



## Por que telhas zipadas certificadas FM Approved são o segredo para reduzir custos de seguro e garantir a defesa definitiva do seu galpão?

Lançamos o novo Guia Prático ArtServ para responder a essa pergunta e ajudar você a tomar a melhor decisão técnica para seu projeto.

Não escolha apenas uma telha, escolha uma solução FM Approved que valoriza o seu ativo.





## O cobertura do seu galpão merece atenção estratégica

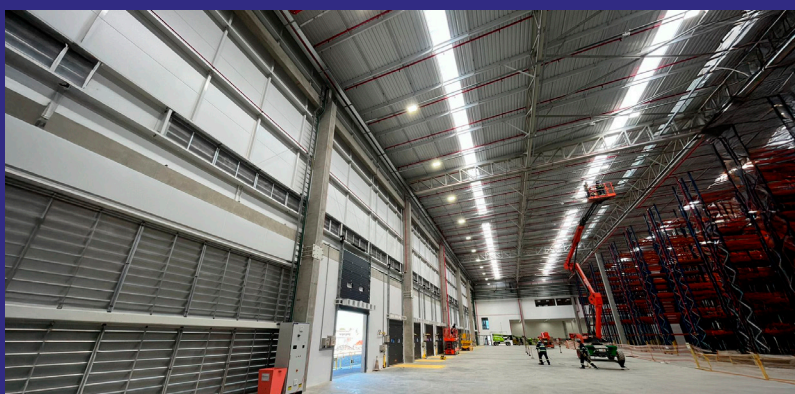
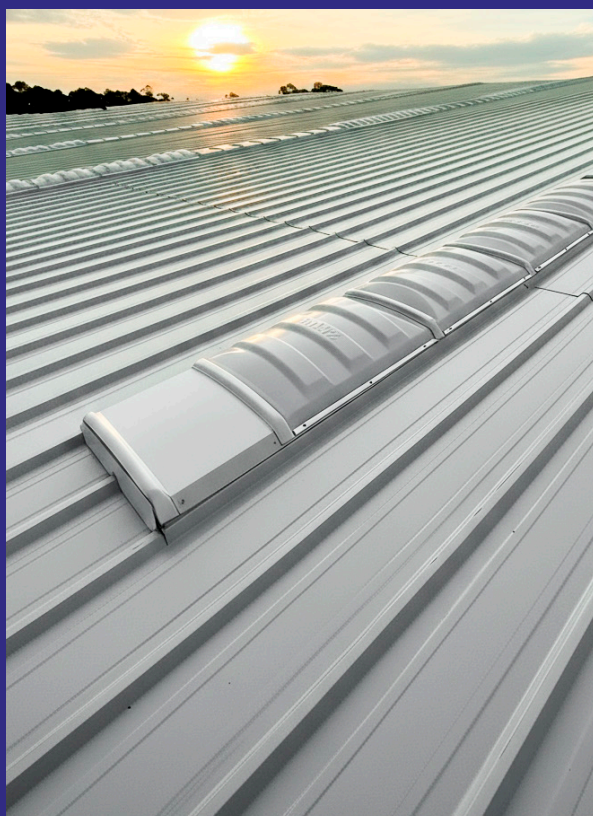
A cobertura de um galpão industrial ou comercial é, literalmente, a primeira linha de defesa contra os elementos e o ponto mais vulnerável de toda a estrutura. Uma escolha equivocada pode resultar em prejuízos catastróficos, como a paralisação da produção, danos a equipamentos e, o mais grave, riscos à segurança humana.

### O risco invisível e o custo da infiltração

O custo de uma cobertura não se limita ao preço da telha e da instalação.

O verdadeiro custo reside na sua capacidade de proteger o ativo ao longo do tempo. Infiltrações, destelhamentos por ventos fortes e danos causados por granizo são riscos reais que se traduzem em:

- Danos à mercadoria estocada.
- Corrosão de equipamentos e estruturas.
- Custos exorbitantes de manutenção corretiva.





## A promessa da certificação: Mais que qualidade, uma garantia

No mundo da engenharia, promessas não bastam. A qualidade precisa ser comprovada por órgãos independentes e reconhecidos globalmente. É neste cenário que a certificação FM Approved se destaca, oferecendo não apenas uma promessa de qualidade, mas uma garantia de que o sistema de cobertura foi testado sob as mais rigorosas condições.



### O rigor da certificação FM Approved: O padrão global de resistência

O selo FM Approved não é apenas um carimbo, é o resultado de testes extremos conduzidos pela FM Global, uma das maiores seguradoras e certificadoras de propriedades industriais do mundo. A certificação atesta que um produto ou serviço atende aos mais altos padrões de prevenção de perdas e resistência a riscos. Para o proprietário do galpão, isso significa uma redução drástica na probabilidade de prejuízos.

Crterios	Descrição
Prevenção de perdas	Foco em reduzir o risco de danos à propriedade
Testes extremos	Simulação de ventos, fogo e impacto de granizo
Padrão global	Reconhecimento internacional do selo

### Relevância para o Galpão

Protege o investimento e a continuidade operacional

Garante a integridade da cobertura em eventos climáticos severos

Confere credibilidade e facilita a obtenção de seguros globais



## Testes de sobrevivência: Vento, fogo e granizo

As telhas zipadas ArtServ certificadas foram submetidas a testes que simulam os piores cenários:



### Ventos:

O teste de resistência ao vento avalia a capacidade do sistema de cobertura de permanecer fixo e estanque sob pressões de sucção e elevação extremas, simulando ventos de alta velocidade (ciclones, vendavais). A falha neste teste é a principal causa de destelhamento em galpões.



### Classificação de incêndio:

O FM Approved classifica a resistência da cobertura à propagação de chamas, tanto internas (se um incêndio no galpão atinge o teto) quanto externas (se um incêndio vizinho afeta a cobertura). Uma alta classificação de incêndio é crucial para a segurança do patrimônio e das pessoas.



### Impacto de granizo e objetos

O sistema é testado contra o impacto de granizo de diferentes diâmetros e a queda de objetos, garantindo que a telha não perfure ou rache, mantendo a estanqueidade e a proteção dos ativos internos.



# A única empresa de telhas zipadas certificada com FM Approved em toda a América Latina

A ArtServ Engenharia se posiciona na vanguarda do mercado ao ser a única empresa no Brasil e em toda a América Latina a possuir a certificação FM Approved em seus sistemas de telhas zipadas.

## Tecnologia Zipada: A eliminação de pontos fracos

A telha zipada é, por natureza, superior às telhas convencionais por dois motivos principais:



### 1. Estanqueidade total:

É instalada em painéis contínuos, da cumeeira a calha, eliminando emendas transversais, que são os principais pontos de vazamento.

### 2. Fixação oculta:

O sistema de fixação é feito por cliques que são "zipados" pela máquina, resultando em uma cobertura sem furos e sem parafusos expostos, o que previne a corrosão e a infiltração.





# O diferencial ArtServ

## Inovação com padrão internacional

Ao escolher a ArtServ, você não está apenas comprando uma telha, mas sim um sistema de cobertura que carrega o mais alto nível de garantia de segurança disponível no mundo. Essa exclusividade se traduz em:

→ Paz de espírito para o gestor e o proprietário.

→ Proteção superior do patrimônio.

→ Vantagem competitiva e financeira inigualável.

A segurança e a qualidade de um sistema de cobertura certificado FM Approved se convertem em benefícios financeiros concretos, muito além da durabilidade. Um sinistro em um galpão industrial pode custar milhões em perdas diretas e indiretas (paralisação). A certificação FM Approved é um atestado de que a probabilidade de um sinistro relacionado à cobertura (destelhamento, infiltração por granizo, propagação de fogo) é significativamente menor.





## O poder do FM Approved na negociação de seguros

As seguradoras, especialmente as que trabalham com grandes riscos industriais, reconhecem o selo FM Approved como um indicador de baixo risco. A instalação de um sistema de cobertura certificado ArtServ pode resultar em:



Melhores condições na apólice de seguro



Redução do prêmio (custo anual) do seguro.



Maior facilidade na contratação de seguros de grandes riscos.

## Redução de custos de manutenção e prêmios de seguro

O investimento inicial em uma cobertura certificada é rapidamente compensado pela economia a longo prazo.

Fator de Economia	Impacto da Certificação FM Approved
Manutenção Corretiva	Redução drástica, pois o sistema é mais resistente a furos, ventos e impactos.
Prêmio de Seguro	Potencial redução no custo anual da apólice devido ao menor risco de sinistro
Custos Indiretos	Eliminação do risco de paralisação da produção e perda de receitas

## Telhas Zipadas certificadas e o padrão Triplo A:

Galpões classificados como Triplo A representam o ápice em infraestrutura logística e industrial, exigindo padrões rigorosos de construção, tecnologia e sustentabilidade. As telhas zipadas certificadas FM Approved da ArtServ são um componente fundamental para atingir esse nível de excelência, pois:

- Promovem a sustentabilidade: A durabilidade e a baixa necessidade de manutenção das telhas zipadas reduzem o consumo de recursos ao longo do ciclo de vida do galpão, alinhando-se com práticas de construção verde.

- Asseguram materiais duráveis e de baixa manutenção: A resistência comprovada a intempéries e a ausência de furos para fixação resultam em uma cobertura que exige mínima intervenção, reduzindo custos operacionais e interrupções, essenciais para a performance de um galpão Triplo A.



# A decisão estratégica pela ArtServ

A escolha da cobertura é uma decisão estratégica que impacta a segurança, a longevidade e a saúde financeira do seu negócio. Optar pelas telhas zipadas ArtServ com certificação FM Approved é escolher o padrão de segurança mais elevado do mundo. E afinal sua cobertura está realmente segura?

- A cobertura é feita com painéis contínuos, eliminando emendas transversais?
- O sistema de fixação é oculto sem parafusos expostos que possam corroer ou vaziar?
- O sistema é testado e aprovado para resistir a ventos fortes?
- O material possui classificação de resistência à propagação de fogo?
- A escolha do sistema está resultando em melhores condições na sua apólice de seguro?

**Se essas perguntas geraram qualquer insegurança, é porque sua cobertura precisa do padrão FM Approved.**



A ArtServ garante um sim inegociável para todos esses critérios, pois somos a única empresa na América Latina com telhas zipadas certificadas FM Approved o único padrão que garante segurança máxima, longevidade e vantagens financeiras.



# Confie na ArtServ

A ArtServ é especialista em sistemas de coberturas metálicas, oferecendo uma solução completa que engloba engenharia de ponta, materiais de alta qualidade e instalação com responsabilidade técnica.

Nossa missão é garantir a máxima estanqueidade, durabilidade e segurança para o seu empreendimento.

Não deixe a segurança do seu patrimônio ao acaso. Entre em contato com a ArtServ e descubra como a única telha zipada FM Approved do Brasil pode ser a defesa definitiva para o seu galpão e o segredo para a sua economia.

**Fale com um especialista**



**ARTSERV**<sup>®</sup>  
TELHAS ZIPADAS DE ALTA PERFORMANCE

 (41) 9923-0425

 [orcamento@artserv.com.br](mailto:orcamento@artserv.com.br)

 [www.artservengenharia.com.br](http://www.artservengenharia.com.br)